



**COMUNE DI  
POGGIOMARINO**  
Città Metropolitana di Napoli

**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
N. 18 DEL 27/03/2024**

**OGGETTO: Variazione di adeguamento al Piano Regolatore Generale del Comune di Poggiomarino ai sensi del comma 4 dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 per la realizzazione dell'ampliamento di via Siscara prevista con il progetto di Fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via fontanelle. Disposizione Efficacia.**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **ventisette** del mese di **marzo** alle ore **19:32** presso il **Centro Civico Polivalente via XXV Aprile**, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta Pubblica, di prima convocazione.

Sono presenti i seguenti Consiglieri:

<b>Cognome e Nome - Qualifica</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
Maurizio Falanga - Sindaco	Si	
Giuseppe Orefice - Consigliere	Si	
Lucia Bianco - Consigliere	Si	
Luigi Nappo - Consigliere	Si	
Maria Vastola - Consigliere	Si	
Felice Sorrentino - Consigliere		Si
Antonio Bonagura - Consigliere	Si	
Salvatore De Rosa - Consigliere	Si	
Francesco Angelo Parisi - Consigliere	Si	
Michele Allegrezza - Consigliere	Si	
Gennaro Falanga - Consigliere	Si	
Giuseppe Annunziata - Consigliere	Si	
Michele Cangianiello - Consigliere		Si
Nicola Salvati - Consigliere		Si
Maria Stefania Franco - Consigliere		Si
Nicola Guerrasio - Consigliere	Si	
Antonio Miranda - Consigliere	Si	

<b>Totale: 13</b>	<b>Totale: 4</b>
-------------------	------------------

Partecipa, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4°, lett. a) del D.Lgs. 18/8/2000, 267, **dott. Aniello D'Angelo - Segretario Generale.**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134, T.U. n. 267 del 18/8/2000;

**Il Presidente del Consiglio introduce il 4° punto all'ordine del giorno: "Variazione di adeguamento al Piano Regolatore Generale del Comune di Poggiomarino ai sensi del comma 4 dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 per la realizzazione dell'ampliamento di Via Siscara prevista con il progetto di fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via fontanelle. Disposizione Efficacia."**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la proposta di deliberazione n. 6 del 20.03.2024 sopra riportata;  
ACQUISITI i preventivi pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai relativi Responsabili del Settore, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;  
UDITO il Vicesindaco Belcuore che illustra la proposta di delibera;  
DATO ATTO che al termine della discussione, viene indetta la votazione per alzata di mano, che riporta il seguente esito:

**Presenti: 13; Assenti: 4 ( Cangianiello, Franco, Salvati e Sorrentino).**

**Votanti: 13; Favorevoli: 10 ; Contrari: 3 ( Annunziata, Guerrasio e Miranda).**

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione n. 6 del 20.03.2024 avente ad oggetto "**Variazione di adeguamento al Piano Regolatore Generale del Comune di Poggiomarino ai sensi del comma 4 dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 per la realizzazione dell'ampliamento di Via Siscara prevista con il progetto di fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via fontanelle. Disposizione Efficacia**".

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

DATO ATTO che, successivamente, viene indetta la votazione per alzata di mano sulla immediata eseguibilità della delibera, che riporta il seguente esito:

**Presenti: 13; Assenti: 4 ( Cangianiello, Franco, Salvati e Sorrentino).**

**Votanti: 13; Favorevoli: 10 ; Contrari: 3 ( Annunziata, Guerrasio e Miranda).**

### **DELIBERA**

Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali)

Tutti gli interventi sono integralmente riportati nell



PARCO ARCHEOLOGICO  
NATURALISTICO  
di LONGOLA

**Settore: VII Settore - LL.PP. – Espropri – Paesaggio e Protezione Civile**  
**Il Responsabile del Settore: Arch. Giuseppe DEL SORBO**  
**Responsabile: Arch. Giuseppe DEL SORBO**

**PROPOSTA N° 6 DEL 20/03/2024**

**PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO**

**Oggetto: Variazione di adeguamento al Piano Regolatore Generale del Comune di Poggiomarino ai sensi del comma 4 dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 per la realizzazione dell'ampliamento di via Siscara prevista con il progetto di Fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via fontanelle. Disposizione Efficacia.**

**RELAZIONE ISTRUTTORIA**

**Preso atto** che con Delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 31.07.2023, che si intende integralmente richiamata, previa modifica del Programma Triennale 2023/2025 per quanto concerne l'annualità 2023, è stata adottata variazione di adeguamento al Piano Regolatore Generale del Comune di Poggiomarino ai sensi del comma 4 dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 per la realizzazione dell'ampliamento di via Siscara prevista con il progetto di Fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via fontanelle.

**Preso atto, altresì,**

- che nota prot. n. 19239 del 10/08/2023 si è proceduto all'avviso di deposito della variante urbanistica semplificata al P.R.G. del comune di Poggiomarino ai sensi dell'art. 19 del d.p.r. n. 327 del 8 giugno 2001 e ss.mm. e ii. per la realizzazione dell'ampliamento di via Siscara prevista con il progetto di fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via Fontanelle giusta deliberazione del consiglio comunale n. 52 del 31/07/2023, consentendo la possibilità di presentare osservazioni per 30 (trenta) giorni e pertanto fino alla data del 30/09/2023;
- che con nota del 10/08/2023 prot. n. 19262 gli atti di cui sopra sono stati inoltrati alla Città Metropolitana di Napoli – Direzione Pianificazione Territoriale;
- La Direzione Pianificazione Territoriale della Città Metropolitana di Napoli con nota di sospensioni dei termini del 24/08/2023 prot. n. 19759 richiedeva integrazioni;
- Con nota del 16/10/2023 prot. n. 24353 il Responsabile del Settore IV trasmetteva le integrazioni richieste di seguito elencate:
  1. Atti progettuali debitamente firmati;
  2. Avviso di pubblicazione sul B.U.R.C. n. 65 del 11/09/2023;
  3. Determinazione dirigenziale R.G. n. 695 del 16/10/2023 "Preso atto della non avvenuta presentazione di osservazioni/opposizioni e dichiarazione non Assoggettabilità a V.A.S. variante urbanistica semplificata al P.R.G. del Comune di Poggiomarino ai sensi dell'art.19 del d.p.r. 8 giugno 2001, n.327 e ss.mm. e ii. per la realizzazione dell'ampliamento di via siscara prevista con il progetto di fattibilità tecnico- economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via fontanelle";
  4. Certificato di destinazione Urbanistica delle aree oggetto di intervento;

**VISTO** l'articolo 26 della Legge regionale 28 dicembre 2021, n. 31 - "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2022." che prevede le disposizioni di semplificazione in materia di urbanistica, ed in particolare al comma 1 "... *Al fine di accelerare i processi di pianificazione urbanistica, in vista dei progetti afferenti al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e ai progetti strategici relativi ai programmi regionali e comunitari, le varianti agli strumenti urbanistici comunali sono approvati con i termini ridotti della metà rispetto alle previsioni delle leggi e dei regolamenti regionali vigenti. ...*";

**VISTA** la nota prot. n. 19262 del 10/08/2023 e successiva integrazione prot. n. 24353 del 16/10/2023 con la quale veniva trasmessa alla Città Metropolitana di Napoli – Direzione Pianificazione Territoriale, ai sensi del comma 4 dell'articolo 19 del D.P.R. n. 327/2001, la delibera di Consiglio Comunale di adozione della Variazione di adeguamento al Piano Regolatore Generale del Comune di Poggiomarino ai sensi del comma 4 dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 per la realizzazione dell'ampliamento di via Siscara prevista con il progetto di Fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via fontanelle, completa della documentazione ad essa allegata;

**VISTO** l'art. 19 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2021 n.327 "... *Nei casi previsti dai commi 2 e 3, se la Regione o l'ente da questa delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrente dalla ricezione della delibera del consiglio comunale e della relativa completa documentazione, si intende approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia.*";

**RILEVATO CHE** la Città Metropolitana di Napoli – Direzione Pianificazione Territoriale con determinazione dirigenziale R. 8997 del 27/10/2023 dichiarava la Verifica di coerenza ex art. 3, comma 4 del Regolamento Regionale per il Governo del Territorio n. 5/2011;

### **DELIBERA**

- **DI PRENDERE ATTO** della Verifica di coerenza ex art. 3, comma 4 del Regolamento Regionale per il Governo del Territorio n. 5/2011 dichiarata dalla Città Metropolitana di Napoli – Direzione Pianificazione Territoriale giusta determinazione dirigenziale R. 8997 del 27/10/2023;
- **DI DISPORRE** l'efficacia della Delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 30.07.2023 avente ad oggetto Variante urbanistica semplificata al P.R.G. del Comune di Poggiomarino ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e ss.mm. e ii. per la realizzazione dell'ampliamento di via Siscara prevista con il progetto di fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via fontanelle;
- **DEMANDARE** i Responsabili dei Settori VII e IV per gli adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE**, con separata votazione che ha dato il medesimo esito della votazione principale, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

**IL PROPONENTE**  
**Vicesindaco**  
**f.to Luigi BELCUORE**



PARCO ARCHEOLOGICO  
NATURALISTICO  
di LONGOLA

# **COMUNE DI POGGIOMARINO**

## **Città Metropolitana di Napoli**

**P.ZZA DE MARINIS, 3 – 80040 POGGIOMARINO (NA)**

**TEL. 081 865 81 11 – FAX. 081 865 82 50**

**VII Settore - LL.PP. – Espropri – Paesaggio e Protezione Civile**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 6 DEL 20/03/2024**

**Oggetto: Variazione di adeguamento al Piano Regolatore Generale del Comune di Poggiomarino ai sensi del comma 4 dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 per la realizzazione dell'ampliamento di via Siscara prevista con il progetto di Fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via fontanelle. Disposizione Efficacia.**

**Parere in ordine alla regolarità tecnica.**

**Favorevole**

*Poggiomarino, lì 20/03/2024*

**Il Responsabile del Settore**

**f.to Arch. Giuseppe DEL SORBO**

---

**Conformità digitale**

Si attesta che i documenti digitali allegati sono conformi a quelli cartacei.

*Poggiomarino, lì 20/03/2024*

**Il Responsabile del Settore**

**f.to Arch. Giuseppe DEL SORBO**



PARCO ARCHEOLOGICO  
NATURALISTICO  
di LONGOLA

# **COMUNE DI POGGIOMARINO**

## **Città Metropolitana di Napoli**

**P.ZZA DE MARINIS, 3 – 80040 POGGIOMARINO (NA)**

**TEL. 081 865 81 11 – FAX. 081 865 82 50**

**VII Settore - LL.PP. – Espropri – Paesaggio e Protezione Civile**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 6 DEL 20/03/2024**

**Oggetto: Variazione di adeguamento al Piano Regolatore Generale del Comune di Poggiomarino ai sensi del comma 4 dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 per la realizzazione dell'ampliamento di via Siscara prevista con il progetto di Fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via fontanelle. Disposizione Efficacia.**

**Parere in ordine alla regolarità contabile.**

**Favorevole**

*Poggiomarino lì, 25/03/2024*

**Il Responsabile del Settore**

**f.to Dott.ssa Antonietta DE ROSA**

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
f.to Francesco Angelo Parisi - Consigliere

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to dott. Aniello D'Angelo - Segretario Generale

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(Articolo 124, comma secondo, Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio il giorno 04/04/2024 e vi rimarrà fino al 19/04/2024.

Poggiomarino, li 04/04/2024

**L'ADDETTO DELLA PUBBLICAZIONE**  
f.to ESPOSITO ROSA

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to dott. Aniello D'Angelo - Segretario Generale

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Poggiomarino, 04/04/2024

**Il Vice Segretario Generale**  
Dott.ssa Rosa Finaldi

Il sottoscritto Vice Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

CHE La presente deliberazione:

X E' stata affissa all'Albo pretorio, 15 giorni consecutivi, per la pubblicazione, come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. n. 267/2000;

**ESECUTIVITÀ**

(Articolo 134, Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267)

X Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 27/03/2024 perchè è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134, T.U. n. 267 del 18/8/2000;

Poggiomarino, 04/04/2024

**L'ADDETTO**  
**DELL'UFFICIO SEGRETERIA**  
f.to ESPOSITO ROSA

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to  
dott. Aniello D'Angelo - Segretario Generale

**Il presente provvedimento viene assegnato a:**

\_\_\_\_\_ per le procedure attuative, ai sensi del combinato disposto di cui agli art.107, comma 3, e 109, comma 2, del T.U.E.L. 267/2000.

Addì, \_\_\_\_\_

f.to dott.ssa Rosa Finaldi - Vice Segretario Generale

**Ricevuta da parte del Responsabile**

**copia della su estesa deliberazione è stata ricevuta dal sottoscritto con onere della procedura attuativa.**

Addì, \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_