



**COMUNE DI
POGGIOMARINO**
Città Metropolitana di Napoli

**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 52 DEL 31/07/2023**

OGGETTO: Variante urbanistica semplificata al P.R.G. del Comune di Poggiomarino ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e ss.mm. e ii. per la realizzazione dell'ampliamento di via Siscara prevista con il progetto di fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via fontanelle.

L'anno duemilaventitré addì trentuno del mese di luglio alle ore 20:37 presso il Centro Civico Polivalente via XXV Aprile, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta Pubblica, di prima convocazione.

Sono presenti i seguenti Consiglieri:

Cognome e Nome - Qualifica	Presente	Assente
Maurizio Falanga - Sindaco	Si	
Giuseppe Orefice - Consigliere		Si
Lucia Bianco - Consigliere	Si	
Luigi Nappo - Consigliere	Si	
Maria Vastola - Consigliere	Si	
Felice Sorrentino - Consigliere	Si	
Antonio Bonagura - Consigliere		Si
Salvatore De Rosa - Consigliere	Si	
Francesco Angelo Parisi - Consigliere	Si	
Michele Allegrezza - Consigliere	Si	
Gennaro Falanga - Consigliere	Si	
Giuseppe Annunziata - Consigliere	Si	
Michele Cangianiello - Consigliere	Si	
Nicola Salvati - Consigliere		Si
Maria Stefania Franco - Consigliere	Si	
Nicola Guerrasio - Consigliere		Si
Rossella Vorraro - Consigliere	Si	

Totale: 13	Totale: 4
-------------------	------------------

Partecipa, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4°, lett. a) del D.Lgs. 18/8/2000, 267, **dott. Aniello D'Angelo - Segretario Generale.**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134, T.U. n. 267 del 18/8/2000;

IL CONSIGLIO COMUNALE

semplificata al P.R.G. del Comune di Poggiomarino ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm. e ii. Per la realizzazione dell'ampliamento di via Siscara prevista con il progetto di

fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via Fontanelle”.

Il Sindaco Maurizio Falanga illustra la proposta di delibera.

Alle ore 22,00 rientra in aula il Consigliere Orefice.

Presenti: 14; Assenti: 3 (Bonagura, Guerrasio e Salvati).

Il Presidente chiede se vi sono interventi per la discussione del punto all’ordine del giorno.

Interviene il Consigliere Rossella Vorraro.

Replica il Sindaco.

Terminata la discussione, il Presidente indice una votazione per alzata di mano.

Il Presidente ed i Consiglieri Vorraro e Orefice annunciano il voto favorevole con dichiarazione.

Presenti: 14; Assenti: 3 (Bonagura, Guerrasio e Salvati).

Voti Favorevoli: 14.

Si approva all’unanimità.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 23 del 26/07/2023;

Uditi gli interventi integralmente riportati nell’allegata trascrizione;

Visto l’esito della votazione effettuata per alzata di mano;

Udita la proclamazione al termine della votazione;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione n. 23 del 26/07/2023 avente ad oggetto” **Variante urbanistica semplificata al P.R.G. del Comune di Poggiomarino ai sensi dell’art. 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm. e ii. Per la realizzazione dell’ampliamento di via Siscara prevista con il progetto di fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via Fontanelle”.**

Indi, il Presidente indice apposita votazione per alzata di mano per dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali).

Presenti: 14; Assenti: 3 (Bonagura, Guerrasio e Salvati).

Voti Favorevoli: 14.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l’esito della votazione effettuata per alzata di mano;

Udita la proclamazione al termine della votazione;

DELIBERA

Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali)



PARCO ARCHEOLOGICO
NATURALISTICO
di LONGOLA

Settore: VII Settore - LL.PP. – Espropri – Paesaggio e Protezione Civile
Il Responsabile del Settore: Arch. Giuseppe DEL SORBO
Responsabile: Arch. Giuseppe DEL SORBO

PROPOSTA N° 23 DEL 26/07/2023

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO

Oggetto: Variante urbanistica semplificata al P.R.G. del Comune di Poggioreale ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e ss.mm. e ii. per la realizzazione dell'ampliamento di via Siscara prevista con il progetto di fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via fontanelle.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI

Preso atto che riveste un valore strategico di carattere prioritario, la necessità di ampliare la sede stradale della via Siscara, che rappresenta la strada ordinaria per evitare il traffico cittadino e conseguenzialmente viene attraversata giornalmente da un elevato numero di autoveicoli; inoltre la strada rappresenta l'accesso per la nuova scuola media alla via V. Giuliano e quindi è molto frequentata anche da autovetture che trasportano gli utenti della detta scuola media;

Premesso che il comune di Poggioreale è provvisto di Piano Regolatore Generale, adottato con delibera del Commissario "AD ACTA" n. 1 del 12.01.1995, approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Napoli, n. 877, del 7.12.1999, pubblicato per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, n. 84, del 27 dicembre 1999, ed ha avviato il processo di elaborazione del proprio Piano Urbanistico Comunale;

visto l'art. 10 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2021 n.327 "... Se la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, ove espressamente se ne dia atto, su richiesta dell'interessato ai sensi dell'articolo 14, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, ovvero su iniziativa dell'amministrazione competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa ovvero un altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico" e d il successivo art. 19 "...L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico";

preso atto che l'area di ampliamento della sede stradale di via Siscara ricade in zona cosiddetta "bianca" in quanto risulta in parte sede di ampliamento stradale ed in parte area agricola ma il cui vincolo è decaduto e divenuto inefficace per il trascorso del quinquennio dall'approvazione del P.R.G. del Comune di Poggioreale;

visti:

- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 come successivamente modificato ed integrato, recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", con cui si disciplinano i procedimenti per l'espropriazione di pubblica utilità, nonché quelli per la realizzazione di opere pubbliche;
- la Legge Regionale della Campania n°16 del 22 dicembre 2004, come successivamente modificata ed integrata, recante le "Norme sul Governo del Territorio", con cui si disciplinano la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, prevedendo un rinnovato sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale;
- il *Regolamento di Attuazione per il governo del territorio* n.5 del 04.08.2011, con cui, tra l'altro, si disciplinano i procedimenti di formazione ed approvazione degli strumenti urbanistici ed edilizi comunali e si specificano i contenuti della componente strutturale e della componente programmatica del Puc;
- il *Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania* n. 17 del 18 dicembre 2009, che garantisce l'integrazione di considerazioni ambientali all'atto dell'elaborazione, dell'adozione e dell'approvazione dei piani e dei programmi che possono avere un impatto significativo sull'ambiente e sul patrimonio culturale;
- la Legge regionale 28 dicembre 2021, n. 31 - "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2022.";

visti, in particolare:

- il comma 1 dell'articolo 9 del D.P.R. n. 380/2001 che recita "*Se la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, ove espressamente se ne dia atto, su richiesta dell'interessato ai sensi dell'articolo 14, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, ovvero su iniziativa dell'amministrazione competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa ovvero un altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico*";
- il comma 4 dell'articolo 3 del R.R. n. 5/2011 che recita "*....Per il piano urbanistico comunale (PUC) e le relative varianti e per i piani di settore a livello comunale e relative varianti, l'amministrazione provinciale, al fine di coordinare l'attività pianificatoria nel proprio territorio di competenza, dichiara, entro sessanta giorni dalla trasmissione del piano completo di tutti gli elaborati, la coerenza alle strategie a scala sovra comunale individuate dall'amministrazione provinciale anche in riferimento al proprio piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) vigente....*";
- il comma 2 dell'articolo 4 del R.R. n. 5/2011 che recita "*.... Nel caso in cui l'amministrazione valuti di modificare il proprio strumento urbanistico, territoriale o settoriale, la procedura di variante è la stessa prevista all'articolo 3 con i termini ridotti della metà. ...*";
- la lett. f) del comma 5 dell'articolo 2 del DPGR n. 17/2009 che esclude dalla procedura di VAS le varianti relative alle opere pubbliche;
- l'articolo 26 della Legge regionale 28 dicembre 2021, n. 31 - "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2022." che prevede le disposizioni di semplificazione in materia di urbanistica, ed in particolare al comma 1 "*... Al fine di accelerare i processi di pianificazione urbanistica, in vista dei progetti afferenti al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e ai progetti strategici relativi ai programmi regionali e comunitari, le varianti agli strumenti urbanistici comunali sono approvati con i termini ridotti della metà rispetto alle previsioni delle leggi e dei regolamenti regionali vigenti. ...*";

PRESO ATTO che il progetto di fattibilità tecnico-economica per gli interventi in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico di via Siscara e parte di via fontanelle è finanziato con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 11 novembre 2020 per cui risulta in ambito della Missione 2 Rivoluzione verde e

transizione ecologica – *Componente 4 – Tutela del territorio e della risorsa idrica Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei comuni” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);*

- *del Progetto avente ad oggetto “approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica per gli interventi in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico di via Siscara e parte di via fontanelle”* costituito dai seguenti elaborati redatti in conformità dell’art. 41 e dell’allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 e sono i seguenti:

- Elab.1 Relazione Generale;
- Elab.2 Relazione Specialistica;
- Elab.3 Tavola Grafica
- Elab.4 Computo Metrico Estimativo;
- Elab.5 Quadro Economico;
- Elab.6 Cronoprogramma;
- Elab.7 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - 1. Diagramma di Gantt;
 - 2. Analisi e Valutazione dei Rischi;
 - 3. Stima dei Costi della Sicurezza;

ritenuto di dover procedere all’approvazione dello studio di fattibilità tecnico-economica dell’opera sopra indicata redatto dall’Ufficio Lavori Pubblici di questo Ente;

rilevato che: l’area di ampliamento della sede stradale di via Siscara ricade in zona cosiddetta “bianca” in quanto risulta in parte sede di ampliamento stradale ed in parte area agricola ma il cui vincolo è decaduto e divenuto inefficace per il trascorso del quinquennio dall’approvazione del P.R.G. del Comune di Poggiomarino e che detta area di ampliamento interessa parte delle particelle di seguito indicate

FOGLIO	PARTICELLA
8	19
8	377
8	18
8	702
8	306
7	1433
7	1190
7	1573
7	33
7	32
7	31
7	1652
7	739
7	1789

dato atto che la variazione non essenziale:

- è conforme alle Leggi, ai Regolamenti ed agli strumenti urbanistici e territoriali sovra ordinati e di settore;

valutato, infine, che la proposta progettuale prevede interventi *in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico di via Siscara e parte di via fontanelle con l'ampliamento della sede stradale;*

preso atto del combinato disposto di cui:

- al co.1 dell'art.9 del D.P.R. n. 327/2001, "...Un bene e' sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un opera pubblica o di pubblica utilita'";
- al co. 4 dell'art. 3 del R.R. n. 5/2011 che attribuisce all'amministrazione provinciale il termine di *60 giorni* per dichiarare la coerenza alle strategie a scala sovra territoriale anche in riferimento al proprio piano territoriale di coordinamento provinciale, con i termini ridotti della metà, trattandosi di variante, ai sensi del co. 2 dell'art. 4 dello stesso Regolamento, e quindi *30 giorni*;
- all'articolo 26 della Legge regionale 28 dicembre 2021, n. 31 che dispone al fine di accelerare i processi di pianificazione urbanistica, in vista dei progetti afferenti al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e ai progetti strategici relativi ai programmi regionali e comunitari, le varianti agli strumenti urbanistici comunali sono approvati con i termini ridotti della metà rispetto alle previsioni delle leggi e dei regolamenti regionali vigenti, e quindi *15 giorni*;

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito;

VISTO:

- il D. Lgs. vo n. 267/2000 e s.m.i;
- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 36/2023;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore e della espressa dichiarazione di regolarità della stessa, resa dal Responsabile del Servizio, con il presente provvedimento stesso;

SI PROPONE DI DELIBERARE

Per i motivi in narrativa espressi e che qui si hanno per ripetuti e trascritti , quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **Di prendere atto** e di approvare il Progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) "per gli interventi in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico di via Siscara e parte di via Fontanelle" redatto dall'ufficio lavori pubblici di questo Ente, per un importo complessivo pari ad euro 130.000,00;
- 2) **Di dare atto che**, l'opera risulta inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 29.05.2023;
- 3) **di dare atto** che l'opera sopra indicata è finanziata con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 11 novembre 2020 per cui risulta in ambito della Missione 2 Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 4 – Tutela del territorio e della risorsa idrica Investimento 2.2 "Interventi per la resilienza, la

valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

1. **Di approvare la variante non essenziale al Piano Regolatore Generale** del Comune di Poggiomarino ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e ss.mm. e ii, finalizzata all'ampliamento della sede stradale di via Siscara quale intervento di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via Fontanelle;
2. **Di trasmettere**, la delibera di Consiglio Comunale di adozione della presente proposta completa della documentazione ad essa allegata, alla Città Metropolitana di Napoli;
3. **Di prendere atto che** l'efficacia della deliberazione di consiglio comunale è disposta con successiva seduta, decorsi 15 giorni (in considerazione del combinato disposto tra co. 2 art. 4 R.R. n. 5/2011, nonché alla luce dell'articolo 26 della Legge regionale 28 dicembre 2021, n. 31) dalla ricezione da parte della Città Metropolitana di Napoli della suddetta documentazione, senza che la stessa manifesti dissenso;
4. **Di dichiarare**, con separata votazione che ha dato il medesimo esito della votazione principale, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000;

IL PROPONENTE
Vicesindaco
f.to Luigi BELCUORE



PARCO ARCHEOLOGICO
NATURALISTICO
di LONGOLA

COMUNE DI POGGIOMARINO

Città Metropolitana di Napoli

P.ZZA DE MARINIS, 3 – 80040 POGGIOMARINO (NA)

TEL. 081 865 81 11 – FAX. 081 865 82 50

VII Settore - LL.PP. – Espropri – Paesaggio e Protezione Civile

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 23 DEL 26/07/2023

Oggetto: Variante urbanistica semplificata al P.R.G. del Comune di Poggiomarino ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e ss.mm. e ii. per la realizzazione dell'ampliamento di via Siscara prevista con il progetto di fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via fontanelle.

Parere in ordine alla regolarità tecnica.

Favorevole

Poggiomarino, li 27/07/2023

Il Responsabile del Settore

f.to Arch. Giuseppe DEL SORBO

Conformità digitale

Si attesta che i documenti digitali allegati sono conformi a quelli cartacei.

Poggiomarino, li 27/07/2023

Il Responsabile del Settore

f.to Arch. Giuseppe DEL SORBO



PARCO ARCHEOLOGICO
NATURALISTICO
di LONGOLA

COMUNE DI POGGIOMARINO

Città Metropolitana di Napoli

P.ZZA DE MARINIS, 3 – 80040 POGGIOMARINO (NA)

TEL. 081 865 81 11 – FAX. 081 865 82 50

VII Settore - LL.PP. – Espropri – Paesaggio e Protezione Civile

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 23 DEL 26/07/2023

Oggetto: Variante urbanistica semplificata al P.R.G. del Comune di Poggiomarino ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e ss.mm. e ii. per la realizzazione dell'ampliamento di via Siscara prevista con il progetto di fattibilità tecnico-economica quale intervento in materia di mobilità sostenibile ed efficientamento energetico anche di parte di via fontanelle.

Parere in ordine alla regolarità contabile.

Favorevole

Poggiomarino li, 27/07/2023

**Il Responsabile del Settore
f.to Dott.ssa Antonietta DE ROSA**

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
f.to Francesco Angelo Parisi - Consigliere

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Aniello D'Angelo - Segretario Generale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Articolo 124, comma secondo, Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio il giorno 09/08/2023 e vi rimarrà fino al 24/08/2023.

Poggiomarino, lì 09/08/2023

L'ADDETTO DELLA PUBBLICAZIONE
f.to DE SIMONE SALVATORE

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Aniello D'Angelo - Segretario Generale

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Poggiomarino, 09/08/2023

Il Vice Segretario Generale

Dott.ssa Rosa Finaldi

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Aniello D'Angelo



Il sottoscritto Vice Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

CHE La presente deliberazione:

X E' stata affissa all'Albo pretorio, 15 giorni consecutivi, per la pubblicazione, come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. n. 267/2000;

ESECUTIVITÀ

(Articolo 134, Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267)

X Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 31/07/2023 perchè è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134, T.U. n. 267 del 18/8/2000;

Poggiomarino, 09/08/2023

**L'ADDETTO
DELL'UFFICIO SEGRETERIA**
f.to DE SIMONE SALVATORE

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to
dott. Aniello D'Angelo - Segretario Generale

Il presente provvedimento viene assegnato a:

_____ per le procedure attuative, ai sensi del combinato disposto di cui agli art.107, comma 3, e 109, comma 2, del T.U.E.L. 267/2000.

Addì, _____

f.to dott.ssa Rosa Finaldi - Vice Segretario Generale

Ricevuta da parte del Responsabile

copia della su estesa deliberazione è stata ricevuta dal sottoscritto con onere della procedura attuativa.

Addì, _____

Firma _____