



COMUNE DI POGGIOMARINO

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

P.ZZA DE MARINIS, 3 - 80040 POGGIOMARINO (NA)

TEL. 081 865 82 21 - FAX. 081 865 82 50

IV Settore: Sviluppo Urbanistico ed Economico del Territorio

pec: protocollo@pec.comune.poggiomarino.na.it



MOD Assev. Idon. Alloggiativa

Asseverazione ai sensi degli artt. 359 e 481 codice penale

allegata alla domanda di rilascio del **CERTIFICATO D' IDONEITÀ ALLOGGIATIVA**

richiesto dal/dalla sig./sig.ra _____

_____ nato/a il ___/___/_____ a _____ (_____)

per l' Immobile sito alla Via _____ n° _____

Il/la sottoscritto/a _____

Ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (T.U.) artt. 21, 38, 46 e 47, consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla Legge per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, nonché della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, sotto la sua personale responsabilità (art. 76 D.P.R. n. 445/2000 T.U.) **dichiara di:**

essere nato/a _____ (prov _____)

il _____ ed essere residente in _____

alla Via/Piazza _____ n. _____

Codice Fiscale |__|_|_|_|_| |__|_|_|_|_| |__|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| |__|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

essere iscritto all'Albo/Ordine _____

della provincia di _____ al n. _____

a seguito di incarico ricevuto da:

sign. _____

nato/a _____ (prov _____)

il _____, residente in _____ (prov _____)

alla Via/Piazza _____ n. _____

Codice Fiscale |__|_|_|_|_| |__|_|_|_|_| |__|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| |__|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

quale proprietario Usufruttuario Altro specificare _____



COMUNE DI POGGIOMARINO

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

P.ZZA DE MARINIS, 3 - 80040 POGGIOMARINO (NA)

TEL. 081 865 82 21 - FAX. 081 865 82 50

IV Settore: Sviluppo Urbanistico ed Economico del Territorio

pec: protocollo@pec.comune.poggiomarino.na.it



dell'immobile sito in questo Comune alla Via/P.zza _____ n° _____

ASSEVERA CHE

1) L'immobile predetto è ubicato in Poggiomarino (NA),

alla via _____ n° _____,

al piano _____, interno _____;

2) **E' individuato all' Agenzia del Territorio - N.C.E.U.** del Comune di Poggiomarino, al Foglio _____ part. _____ sub _____ e classificato con la categoria A / _____ (Abitazione di tipo _____)

3) Ha una **superficie complessiva utile** di mq _____ con esclusione le aree scoperte destinate a terrazzo, balcone ecc.

4) Che l'immobile è stato realizzato con licenza/concessione edilizia n. ____ del _____

5) **Non è oggetto di realizzazione abusiva**, né è stato oggetto d' interventi, anche parziali, abusivamente realizzati, o di cambi di destinazione non autorizzati;

Ovvero: Che l'immobile è stato oggetto d'interventi di edilizia abusiva per i quali è stata

RILASCIATA sanatoria ai sensi della legge

47/85

724/94

326/2003

6) Risulta correttamente allacciato alla rete dei servizi presenti sul territorio e gli impianti interni all' abitazione risultano ad essi conformi in base alle norme in materia.

7) Possiede un sistema di smaltimento delle acque reflue e fecali, separato per tipologia e conforme alle norme vigenti.

8) Ha una destinazione abitativa, e come tale **possiede tutti i requisiti minimi previsti dal D.M. Sanità del 5/7/1975 s.m.i.** e dalle norme ad esso correlate, ai fini dell'uso come alloggio.

9) L'immobile presenta idonea esposizione, idonea illuminazione naturale ed areazione dei singoli ambienti nei quali non sono visibili i segni caratteristici dei ristagni di umidità od infiltrazioni, tutti i locali che lo compongono, ivi compresi i servizi igienici e la cucina, si presentano nel complesso in buone condizioni, gli impianti (elettrici, idrici, termici, ecc.) risultano funzionanti e conformi alle norme , per cui l'immobile **può essere destinato ad alloggio**, senza necessitare di alcun intervento.



COMUNE DI POGGIOMARINO

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

P.ZZA DE MARINIS, 3 - 80040 POGGIOMARINO (NA)

TEL. 081 865 82 21 - FAX. 081 865 82 50

IV Settore: Sviluppo Urbanistico ed Economico del Territorio

pec: protocollo@pec.comune.poggiomarino.na.it



- 10) L'edificio nel quale sono ubicati i locali costituenti l'immobile oggetto della presente asseverazione, si presenta nel complesso in buone condizioni, e dopo un'attenta verifica da me eseguita, anche con l'ausilio di altri professionisti da me incaricati, e l'uso di strumentazioni d'indagine, tenuto conto della tipologia costruttiva e della classificazione sismica dell'area in cui ricade la struttura esaminata, nonché della tipologia d'uso cui è destinato il complesso edificato esaminato, si attesta che esso presenta **IDONEE CONDIZIONI STATICHE**, in conformità alle norme vigenti in materia.
- 11) Che in conseguenza a quanto sopra accertato, l'immobile, ha destinazione abitativa, ha caratteristiche tecniche, sanitarie e di sicurezza, idonee e conformi alla normativa, ed è quindi **IDONEO AI FINI ALLOGGIATIVI** previsti Testo Unico sull'Immigrazione di cui al D. lgs n. 286 del 25 luglio 1998 e s.m.i., ed ai sensi della L. n. 40/98, e del D.P.R. n.394/99 e s.m.i.
- 12) Che ai fini del predetto D. lgs n. 286 del 25 luglio 1998 e s.m.i. ed ai sensi della L. n. 40/98, e del D.P.R. n.394/99 e s.m.i., può essere destinato ad alloggio per un numero massimo di occupanti pari a _____ dico (____) unità.
- 13) Che tutta la documentazione, relativa a quanto da me sopra asseverato, è stata da me verificata ed è a richiesta disponibile per gli eventuali accertamenti.

Il sottoscritto **DICHIARA INOLTRE:**

- A) **Che il presente modello è conforme** a quello predisposto dall'Amministrazione Comunale cui è destinato, senza cancellazioni o modifiche che limitino o alterino il contenuto, ed è stato debitamente compilato senza carenze, dopo aver attentamente verificato quanto su riportato.
- B) **Di essere a conoscenza** che l'Amministrazione Comunale, si riserva la verifica della asseverazione di conformità, e in caso di dichiarazione falsa o mendace, procederà a denunciare il fatto alla Autorità Giudiziaria ed a revocare gli atti emessi in conseguenza al presente atto, anche da altri Uffici o Enti.
- C) Che il sottoscritto è consapevole di assumere **la qualifica di persona esercente un servizio di pubblica necessità** ai sensi degli artt. 359 e 481 del c.p.

Si allega al presente atto la seguente documentazione opportunamente timbrata e firmata dal tecnico incaricato:

- 1) Elaborato grafico dell'alloggio quotato ed in scala 1:100, timbrato e firmato, che riporta fedelmente la planimetria dell'immobile in parola, con indicazione per ogni ambiente della destinazione e della superficie.



COMUNE DI POGGIOMARINO

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

P.ZZA DE MARINIS, 3 - 80040 POGGIOMARINO (NA)

TEL. 081 865 82 21 - FAX. 081 865 82 50

IV Settore: Sviluppo Urbanistico ed Economico del Territorio

pec: protocollo@pec.comune.poggiomarino.na.it



- 2) Stralcio rilievo Aerofotogrammetrico e catastale con individuazione dell'immobile
- 3) Copia documento identità dello scrivente.

Poggiomarino li _____

(timbro e firma del tecnico incaricato)